

Zadávací dokumentace pro **nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce** zadávanou v užším řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“, nebo „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

„Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě“

Zadavatel zakázky:

**Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město
IČ: 00300535**

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Projektová dokumentace ve stupni DSP, sumarizační rozpočet stavby, kniha standardů a požadavků objednatele v rámci formy Design and build
4. Kvalifikační dokumentace
5. Čestné prohlášení (poddodavatel)

Zadávací dokumentace je k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele (blíže viz bod 1.4. zadávací dokumentace).

PREAMBULE

Zadavatel odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle ustanovení § 212 zákona zahájil zadávání nadepsané veřejné zakázky. V souladu s ustanovením § 96 zákona zadavatel tímto uveřejňuje zadávací dokumentaci (dále také jen „ZD“) na profilu zadavatele. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Zadávací dokumentace je k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele na adrese: <http://zakazky.opava-city.cz/>.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit (preferujeme emailem na zadavacirizeni@intezaad.cz) nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace vypořádá v souladu s § 98 zákona v případě jejího včasného zaslání dle předchozí věty. Pokud nebude žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zaslána nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek, zadavatel není povinen toto vysvětlení poskytnout.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této ZD a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na účast dodavatele v zadávacím řízení a na plnění předmětu veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky (žádosti o účast) a ve své nabídce (žádosti o účast) je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této ZD, resp. v jejím vysvětlení, změně nebo doplnění, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Podáním své nabídky (žádosti o účast) účastník zadávacího řízení zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky (žádosti o účast) vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Je-li v zadávacích podmínkách uveden přímý či nepřímý odkaz na určitého dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se v souladu s § 89 odst. 6 zákona za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů

výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn nabídnout jiné rovnocenné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Technický dozor u těžké stavby v případě zakázky na stavební práce nesmí provádět vybraný dodavatel ani osoba s ním propojená.

Projektová dokumentace bouracích prací na akci „ZIMNÍ STADION OPAVA – odstranění části stavby“ zpracovaná společností Qarta architektura, s.r.o., IČO: 26110113, se sídlem Jindřišská 889/17, 110 00 Praha, ze 06/2021. Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci bouracích prací, která je přílohou této ZD.

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení DUR+DSP na akci „ZIMNÍ STADION OPAVA – rekonstrukce a přístavba k objektu“, zpracovaná společností Qarta architektura, s.r.o., IČO: 26110113, se sídlem Jindřišská 889/17, 110 00 Praha, ze 08/2021. Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci pro vydání společného povolení DUR+DSP, která je přílohou této ZD.

Na vypracování zadávací dokumentace se podílela INTEZA advice a.s. jako zástupce zadavatele – viz níže (tvorba zadávací dokumentace včetně příloh, vyjma předmětu plnění veřejné zakázky, projektových dokumentací a příloh smlouvy o dílo).

Pozn.: Zadavatel doporučuje dodavatelům vycházet (při zpracování žádosti o účast a dokumentace prokazující kvalifikační předpoklady) z komplexní dokumentace včetně projektových dokumentací, jelikož je zadavatelem požadováno v rámci předložení kvalifikace rovněž poddodavatelské schéma, jenž musí odpovídat poddodavatelům, pomocí kterých je prokazována kvalifikace, a to v objemu poddodavatelských prací odpovídajícím poddodavateli prokázané kvalifikaci.

Pozn.: Jiné osoby, pomocí kterých bude dodavatel prokazovat kvalifikační předpoklady, musí poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tato povinnost bude ze strany zadavatele kontrolována v průběhu celé realizace a porušení této povinnosti bude mít za následek uplatnění sankcí ze strany zadavatele.

Pozn.: Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

1 INFORMACE O ZADAVATELI

1.1 Základní údaje

Název: Statutární město Opava
Sídlo: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město
IČO: 00300535
zastoupený: Ing. Tomášem Navráilem, primátorem města

1.2 Pověřená osoba zadavatele

Pověřenou osobou zadavatele zastupujícího v zadávacím řízení dle § 43 zákona o zadávání veřejných zakázek je INTEZA advice a.s., Kopečná 234/12, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25084275 (dále uváděná jako „pověřená osoba zadavatele“).

1.3 Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve všech otázkách je Mgr. Michaela Romanová, tel.: +420 605 201 161, e-mail: zadavacirizeni@intezaad.cz.

1.4 Profil zadavatele

Profil zadavatele, na němž je zveřejněna kompletní zadávací dokumentace k této veřejné zakázce: <http://zakazky.opava-city.cz/>.

1.5 Elektronický nástroj zadavatele

Zadavatel používá pro příjem žádostí o účast a nabídek elektronický nástroj E-ZAK, který je dostupný na internetové adrese: <http://zakazky.opava-city.cz>.

2 PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je:

- a) demolice objektu druhotné přístavby autosalonu,
- b) rekonstrukce a přístavba k objektu zimního stadionu v Opavě, kterou dojde k celkové revitalizaci zimního stadionu v Opavě, a to včetně

- c) vypracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS) včetně podrobného oceněného výkazu výměr a realizační dokumentace stavby (RDS). Podkladem pro vypracování PDPS a RDS je projektová dokumentace pro vydání společného povolení DUR+DSP na akci „ZIMNÍ STADION OPAVA – rekonstrukce a přístavba k objektu“, zpracovaná společností Qarta architektura, s.r.o., IČO: 26110113, se sídlem Jindřišská 889/17, 110 00 Praha, ze 08/2021; Kniha standardů a designu, výpis požadavků zadavatele a sumarizační rozpočet stavby,

a

- d) vypracování projektové dokumentace v rozsahu dokumentace změny stavby před dokončením, dokumentace skutečného provedení stavby, geometrické zaměření dle skutečného provedení stavby a vyhotovení geometrického plánu pro zápis do katastru nemovitostí včetně související inženýrské činnosti související se změnou stavby před dokončením a kolaudací stavby.

Zhotovitel bude předmět veřejné zakázky realizovat způsobem a za podmínek stanovených v této zadávací dokumentaci a v jejích přílohách. Podkladem pro realizaci výše uvedeného předmětu plnění, jsou projektové dokumentace a další dokumenty tvořící přílohu č. 3 této ZD.

Kompletní dodávka bude finalizována veškerými stavebními konstrukcemi a včetně finálních úprav povrchů. Součástí díla je návrh, provedení a funkčnost všech technologických celků pro potřebné užívání stavby. Zadavatel si dovolí dodavatele informovat, že tato zakázka je zadávána formou Design & Build (Navrhni & Postav), nebo také tzv. „na klíč“.

Součástí předmětu plnění této zakázky jsou tedy následující činnosti:

1) Projekční činnost:

Předmětem plnění zakázky je vypracování následujících projektových dokumentací.

Požadovaný rozsah plnění:

1.1. Vypracování dokumentace pro provedení stavby (PDPS) včetně podrobného oceněného výkazu výměr

Projektová dokumentace PDPS bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a souvisejícími předpisy.

Dokumentace bude zpracována též v rozsahu a v členění dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

DSP bude zpracována také dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (PDPS) dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci

staveb, a to dle její přílohy č. 6. Zhotovitel musí dokumentaci zpracovat dle aktuálně platné legislativy ke dni vyhotovení dokumentace. Rozpočty budou zpracovány dle aktuálních ceníkových soustav, což musí být prokazatelně objednateli doloženo.

Součástí projektové dokumentace bude mimo jiné:

- vypracování technické specifikace stavby;
- vypracování výkazu výměr stavby;
- vypracování položkového rozpočtu včetně jeho ocenění (ocenění podrobného položkového rozpočtu musí plně korespondovat s nabídkovou cenou, kterou Zhotovitel předložil v rámci své nabídky v zadávacím řízení, tj. celková cena dle položkového rozpočtu nesmí přesáhnout nabídkovou cenu Zhotovitele za příslušnou část plnění);
- vypracování a zabezpečení veškerých podkladů, návrhů, studií, měření, stanovisek, analýz a jiných dokumentů potřebných pro komplexnost podkladového materiálu v rámci vypracování dotčeného stupně projektové dokumentace.

Zhotovitel předá konečný výstup této části plnění ve 3 listinných vyhotoveních a 1x vyhotoveních na flash drive v elektronické podobě ve formátech pro texty *.doc, *.docx, nebo *.rtf, pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, *.jpg, *.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu *.dwg pro příslušnou část projektové dokumentace.

Vypracované položkové rozpočty se stanou přílohou této smlouvy, a to na základě dodatku k této smlouvě uzavřeného mezi smluvními stranami. Případné méněpráce a vícepráce v průběhu realizace díla dle čl. II odst. 2 písm. a) této smlouvy budou realizovány v souladu s touto smlouvou a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Dokumentace pro provedení stavby bude projednaná a odsouhlasená Objednatelem v rámci kontrolních výborů, které budou probíhat 1x za 14 dní po dohodě mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

1.2. Vypracování realizační dokumentace stavby (RDS)

RDS bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy. Dokumentace bude zpracována též v rozsahu a v členění dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Realizační dokumentace bude zpracována samostatně pro jednotlivé etapy (fáze) realizace projednané a odsouhlasené Objednatelem v rámci kontrolních výborů, které budou probíhat 1x za 14 dní po dohodě mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

Zhotovitel předá konečný výstup této části plnění ve 3 listinných vyhotoveních a 1x vyhotoveních na flash drive v elektronické podobě ve formátech pro texty *.doc, *.docx, nebo

*.rtf, pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, *.jpg, *.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu *.dwg pro příslušnou část projektové dokumentace.

1.3. Další projekční činnost v následujícím rozsahu:

Vypracování projektové dokumentace v rozsahu dokumentace změny stavby před dokončením; a Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy. Dokumentace bude zpracována též v rozsahu a v členění dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Zhotovitel předá konečný výstup této části plnění vždy ve 3 listinných vyhotoveních a 1x vyhotoveních na flash drive v elektronické podobě ve formátech pro texty *.doc, *.docx, nebo *.rtf, pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, *.jpg, *.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu *.dwg pro příslušnou část projektové dokumentace.

Bližší rozsah těchto činností je uveden v návrhu smlouvy o dílo – příloha č. 2 ZD.

Dodavatel je povinen po dobu 10 let od ukončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky.

Technické a kvalitativní podmínky:

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Veškerá dokumentace bude vypracována v souladu s platnými zákony ČR, příslušných norem ČSN, EN a ISO.

2) Stavební práce:

- Zjištění skutečného stavu před zahájením realizace, provedení jeho zdokumentování a jeho konfrontace s projektovou dokumentací. Místa realizace musí být zdokumentována vyhotovením fotodokumentace, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele.
- odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky,
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (v případě potřeby),

- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
- dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací,
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky,
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započítím realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován.
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek,
- aj.

Technické a kvalitativní podmínky:

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem, stavebně technických osvědčení a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Předpokládaná hodnota předmětu zadávacího řízení činí 244 999 584,53 Kč bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 odst. 2. písm. d) zákona, a na tomto místě informuje účastníky, že za důvody hodné zvláštního zřetele, tedy důvody ekonomické dle zákona bude považovat i situaci, kdy nejlevnější účastník bude mít cenu vyšší než je předpokládaná hodnota zakázky – za této situace si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Předmět	CPV
Stavební práce	45000000-7
Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů	71242000-6

3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Doba plnění: Zahájení realizace zakázky se předpokládá ihned po nabytí účinnosti smlouvy, tj. 9/2022. Termíny zahájení jsou předpokládány (orientační) a závisí rovněž na průběhu zadávacího řízení a dalších organizačních skutečnostech na straně zadavatele.

Zadavatel požaduje ukončení realizace díla do 600 kalendářních dnů od zahájení realizace předmětu díla, ale nejpozději do 07/2024 včetně zkušební provozu.

Zkušební provoz: Součástí realizace díla je rovněž zkušební provoz po dobu 60 dnů. Zkušební provoz musí být ukončen před předáním a převzetím díla.

Zadavatel požaduje ukončení realizace díla do výše uvedených 600 kalendářních dnů ode dne zahájení realizace, přičemž časové milníky realizace plnění jsou následující:

- do 5 týdnů ode dne zahájení realizace musí být zahájeny projekční práce na PDPS,
- do 48 týdnů ode dne zahájení realizace musí být dokončena a předána PDPS vč. upraveného harmonogramu provádění prací,
- do 22 týdnů ode dne zahájení realizace musí dojít k zahájení prací HSV prací – demoličních prací.

Zadavatel informuje účastníky, že zahájení rekonstrukce a přístavby objektu zimního stadionu se předpokládá 4/2023, a to s ohledem na současně probíhající stavbu „Zimní stadion – náhradní ledová plocha“. Část předmětu plnění – demolice, může proběhnout i před předpokládaným zahájením rekonstrukce a přístavby objektu zimního stadionu.

K zahájení realizace předmětu díla dle čl. 2 této ZD dojde předáním a převzetím staveniště, a to na základě písemné výzvy objednatele k zahájení prací a k převzetí staveniště zhotovitelem adresované zástupci zhotovitele, přičemž k předání a převzetí staveniště dojde nejpozději do 15 pracovních dnů po nabytí účinnosti smlouvy.

Místo plnění: území mezi ulicemi Zámecký okruh, Komenského a Praskova, konkrétně parcely č. 4/1, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 6/1, 6/2, 6/11, 6/13, 6/15, 6/22, 2897/1 v obci Opava a katastrálním území Opava – blíže viz

projektová dokumentace (blíže viz příloha č. 3 – projektová dokumentace).

Prohlídka místa plnění: Prohlídka místa plnění bude upřesněna v rámci výzvy k podání nabídky ve druhém kole zadávacího řízení.

4 KRITÉRIA A METODA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to dle nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy (příloha č. 2 zadávací dokumentace). Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V případě shodné nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky termín doručení nabídky, přičemž za výhodnější bude považována dříve doručená nabídka.

Bližší informace ohledně způsobu stanovení ceny viz čl. 5.2 ZD.

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele provede zadavatel posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s § 113 zákona. Zadavatel podle § 48 odst. 4 zákona může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.

5 OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1. Návrh smlouvy

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 ZD). Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další případné údaje vyznačené k vyplnění účastníkem) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Všechny ostatní změny, mimo výše uvedené, jsou nepřípustné a mohou mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel se v obchodních podmínkách označuje jako Objednatel, dodavatel se označuje jako Zhotovitel.

K návrhu smlouvy dodavatel zpracuje a v rámci nabídky doloží:

- Časový harmonogram realizace zakázky

Pozn.: Časový harmonogram předložený účastníkem musí být vypracován s podrobností min. na realizační týdny a musí respektovat požadavky projektové dokumentace a dotčených norem na návaznosti prováděných prací. V časovém harmonogramu musí účastník vyznačit uzlové body (minimálně 8 milníků) a definovat postup realizace zakázky.

Časový harmonogram bude zpracován tímto způsobem:

- bude stanoven v kalendářních dnech (či týdnech) bez konkrétní datace,
- bude zpracován v souladu s podmínkami smlouvy a dílo.

V případě, že účastník nepředloží výše požadované dokumenty, může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení.

- Seznam poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých účastník prokazuje kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se tito podílejí na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách.

Pozn.: Účastník odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dané plnění poskytoval sám. Ustanovení § 2589 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.

Pozn.: Nepředloží-li účastník seznam poddodavatelů, má se za to, že v rámci realizace zakázky poddodavatele nevyužije.

Pozn.: Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání zadavatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží:

- **Pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pozn.: vybraný dodavatel musí předložit platnou a účinnou pojistnou

smlouvu, přičemž minimální pojistná částka předmětného pojištění musí být alespoň ve výši 200.000.000,- Kč).

Pojistnou smlouvu není nutné předkládat již v rámci nabídky do zadávacího řízení. Tato předmětná smlouva bude předložena až u podpisu samotné smlouvy v rámci poskytnutí součinnosti vybraného dodavatele před podpisem smlouvy.

Pozn.: V případě, že dodavatelem bude sdružení více dodavatelů a pojistnou smlouvu bude překládat pouze jeden z nich, musí být z předložené dokumentace patrné, že pojištění kryje škody způsobené dodavatelem – sdružením při realizaci veřejné zakázky tzn., že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám nést odpovědnost za škodu společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Pozn.: Dodavatel je oprávněn předložit zadavateli místo pojistné smlouvy pojistku dle občanského zákoníku, která bývá nazývána též pojistný certifikát, a to v případě, že z ní vyplývají výše uvedené požadavky na pojistnou smlouvu.

- **Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokumentů dle § 122 odst. 3 zákona**

Pozn.: Zadavatel upozorňuje účastníky, že vybranému dodavateli bude ve výzvě k předložení výše uvedených dokumentů stanovena přiměřená lhůta. Nepředloží-li vybraný dodavatel veškeré požadované dokumenty ve lhůtě k tomu stanovené, je zadavatel oprávněn jej v souladu s § 122 odst. 7 zákona vyloučit ze zadávacího řízení.

5.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako **„cena nejvýše přípustná“**.

Účastník předloží detailní rozpis ceny dle jednotlivých souborů předmětu plnění – vyplněný sumarizační rozpočet stavby (příloha č. 3).

Každá položka sumarizačního rozpočtu stavby bude vyplněna. Chybějící, nenacenená či nulová položka (bez vysvětlení) může být považována za nesplnění předmětu zakázky a může vést k vyloučení účastníka.

Účastník odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny, které jsou uvedené v sumarizačním rozpočtu stavby.

Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění dle smlouvy o dílo:

- a) **Nabídková cena bez DPH**
- b) **DPH z nabídkové ceny**

c) Nabídková cena včetně DPH

Za stanovení sazby DPH při zpracování nabídky v souladu s příslušnými právními předpisy odpovídá účastník. Prokáže-li se v budoucnu, že účastník stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady účastník a celková nabídková cena včetně DPH musí zůstat nezměněna.

6 POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Výše požadované jistoty:

Zadavatel v souladu se zákonem požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 5.000.000,- Kč.

Forma poskytnutí jistoty:

Jistota bude poskytnuta formou bankovní záruky (ve smyslu ustanovení občanského zákoníku) nebo formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele nebo formou pojištění záruky.

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele účastník sdělí v rámci nabídky zástupci zadavatele údaje o provedené platbě.

Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zástupce zadavatele jsou následující:

číslo účtu:	107-4209470247/0100 (Komerční banka a.s.)
IBAN:	CZ55 0100 0001 0742 0947 0247
BIC:	KOMBCZPPXXX
variabilní symbol platby:	IČO účastníka
označení platby:	název zadávacího řízení, název účastníka

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele musí být připsána na účet zástupce zadavatele do konce lhůty pro podání nabídek.

Uvolnění peněžní jistoty se řídí zákonem. Neuvede-li účastník v rámci nabídky jinak, bude mu jistota vrácena na bankovní účet, ze kterého byla odeslána. V případě jiných požadavků účastníka na způsob vrácení jistoty (např. vrácení částky na jiný účet, variabilní symbol atd.), musí tyto požadavky uvést účastník v rámci nabídky.

V případě, že účastník poskytne jistotu formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky, předloží v nabídce originál bankovní záruky (obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek uvedených v § 41 odst. 8 zákona jistotu) nebo prohlášení dle § 41 odst. 4 písm. c) zákona.

Jistota poskytnutá formou bankovní záruky musí být bez podmínek a dalších případných nákladů pro zadavatele.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle §122 odst. 7 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.

7 POŽADAVEK NA PŘEDLOŽENÍ ÚDAJŮ A DOKUMENTŮ V NABÍDCE K POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Sumarizační rozpočet

Účastníci jsou při stanovení nabídkové ceny povinni nabídnout zadavateli dodávané zboží, které splňuje, nebo převyšuje stanovené minimální technické požadavky na předmět zadávacího řízení, které jsou vymezeny v zadávacích podmínkách.

Sumarizační rozpočet v členění dle nabídky, předložený účastníkem v rámci nabídky, slouží k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Sumarizační rozpočet stavby bude v rámci nabídky zpracován a doložen v podrobnostech projektové dokumentace pro vydání společného povolení DUR+DSP, přičemž bude sloužit zejména k ověření cenotvorby účastníka, posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a osvědčení seznámení se účastníka s obsahem předmětného díla.

Sumarizační rozpočet stavby, který bude přílohou nabídky, je závazný v rozsahu předmětu veřejné zakázky, ale nikoliv v rozsahu jednotkových cen a jeho struktury. V průběhu realizace formou dodávky na klíč, tedy při vyhotovení projektové dokumentace, může dojít k úpravě jednotkových cen a struktury rozpočtů.

8 POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

8.1. Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídky se ve smyslu § 107 odst. 1 zákona podávají písemně, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje na adrese: <http://zakazky.opava-city.cz/>.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Lhůta pro podání nabídek bude stanovena ve výzvě k podání nabídek, v níž zadavatel vyzve veškeré účastníky, kteří prokázali splnění kvalifikace.

Lhůta a podmínky podání žádostí o účast jsou uvedeny ve kvalifikační dokumentaci.

Nabídka bude předložena v českém jazyce. V případě předkládání cizojazyčných dokumentů v nabídce připojí dodavatel k dokumentům též prostý překlad takového dokumentu do českého jazyka. Zadavatel je oprávněn, v případě pochybností o správnosti překladu, postupovat v souladu s § 45 odst. 3 zákona a požadovat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Dodavatel musí zajistit dobrou čitelnost veškerých dokumentů předložených v nabídce/žádosti o účast. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Za včasné podání nabídky odpovídá účastník.

Nabídku je nezbytné přiřadit pod konkrétní veřejnou zakázku zadavatele, pro kterou je nabídka zpracována. Nabídka musí být na první straně označena názvem zakázky a identifikačními údaji účastníka. Bližší informace k elektronickému nástroji jsou uvedeny zde: <http://zakazky.opava-city.cz/>.

8.2. Požadavky na jednotné uspořádání nabídky (doporučení zadavatele)

Účastník sestaví nabídku v níže vymezeném pořadí:

- a) krycí list nabídky,
- b) obsah nabídky,
- c) návrh smlouvy splňující požadavky čl. 5.1 ve formátu *.doc či *.docx,
- d) přílohy návrhu smlouvy (např. oceněný sumarizační rozpočet stavby vypracovaný na základě ocenění sumarizačního výkazu ve formátu *.pdf a v elektronické podobě ve formátu esoupis, *.xc4, Excel VZ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru, *.xls či *.xlsx, časový harmonogram, výčet poddodavatelů, aj.),
- e) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. plná moc, doklad o složení jistoty).

9 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

10 ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta činí 5 měsíců a začíná běžet okamžikem konce lhůty pro podání nabídek.

11 PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci sami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby nebo opomenutí v této zadávací dokumentaci do doby uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení veřejné zakázky na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce (žádosti o účast) účastníků u třetích osob.

12 Zpracování osobních údajů

Zadavatel jako správce osobních údajů tímto informuje, ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o GDPR“), účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel na tomto místě též informuje dodavatele, že bude zpracovávat pouze osobní údaje v rozsahu nezbytném pro zajištění řádného průběhu zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat svá práva dle GDPR a zákona o GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel na tomto místě též informuje subjekty údajů, že osobní údaje budou předány ke zpracování zástupci zadavatele (dle § 43 zákona) jako zpracovateli osobních údajů, a to pro účely administrace zadávacího řízení.